

ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №2.9.13/10/101

ქ. თბილისი

26 ივნისი 2019 წელი

ერთის მხრივ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ჩუღურეთის რაიონის გამგეობა (შემდგომში „შესყიდველი“), წარმოდგენილი რაიონის გამგებლის ზურაბ ჩიკვილაძის სახით და მეორეს მხრივ შ.პ.ს. „უინეზა“-ს (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისი დირექტორის კახაბერ მანჯგალაძის სახით, ვხელმძღვანელობთ, რა საქართველოში მოქმედი საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ მე-10¹-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 17.08.2015 წლის #13 ბრძანების მე-5 მუხლის მე-6 პუნქტის შესაბამისად, გამარტივებული შესყიდვის საშუალებით ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი (ობიექტი) და მოქმედების ვადა

- 1.1 ხელშეკრულების საგანი (შესყიდვის ობიექტია) - ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონის ტერიტორიაზე, კუმისის ქ#15, 23/1, 23/2, 27 და სამრევლოს II შესახევი #12-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლების, ქარის შედეგად დაზიანებული სახურავების აღდგენა-შეკეთების სამუშაოები.
- 1.2. შესყიდვის საშუალება - გამარტივებული შესყიდვა
- 1.3. კლასიფიკატორის კოდი - **45261900 (სახურავის შეკეთება და ტექნიკური მომსახურება)**
- 1.4. ხელშეკრულება მაღაში შედის ხელშეკრულების გაფორმებიდან და მოქმედებს 2019 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების მე-4 მუხლისა. რომლის მოქმედების ვადა განისაზღვრება მასში მითითებული საგარანტიო ვადის შესაბამისად.

2. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება

- 2.1 შესყიდვის ობიექტის ფასი განისაზღვრება ლარებში
2.2 შესყიდვის ობიექტის (ხელშეკრულების) საერთო ღირებულება შეადგენს 80132,06 (ოთხმოცამასასოცდათორმეტი) ლარს 06 თეთრს ყველა გადასახადის ჩათვლით.
- 2.3 შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთარიცხვა წინამდებარე ხელშეკრულებას თან ერთვის და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები, ვადა და ადგილი

- 3.1. სამუშაოების მიწოდების ვადაა - ხელშეკრულების გაფორმებიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღე.
- 3.2. მიწოდების ადგილი - ქ. თბილისი, კუმისის ქ#15,23,27 და სამრევლოს II ჩიხი #12
- 3.3. სამუშაოს შესრულებისას გათვალისწინებულ უნდა იქნას საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების მოთხოვნები.
- 3.5. სამუშაოს დასრულების შემდეგ შემსრულებელი ვალდებულია თავისი ძალებით და სახსრებით დაუყოვნებლივ გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი მანქანა-მექანიზმებისგან და ა.შ.

4. შესრულებული სამუშაოს ხარისხი

- 4.1. შესრულებული სამუშაოს ხარისხის საგარანტიო ვადად განისაზღვროს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 1(ერთი) წელი.
- 4.2. ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი სამშენებლო სამუშაოების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედი და ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამშენებლო ნორმებითა და წესებით გათვალისწინებულ სტანდარტებს;
- 4.3. სამუშაოს დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება, რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხო შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება)

5.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს წევისმიერ ეტაპზე ახორციელებს შემსყიდვებლი.

5.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდვებლის მხრიდან განახორციელებენ ქ. თბილისის ჩუღურეთის რაიონის გამგეობის თანამშრომელები:

ავთანდილ ნარიმანიძე - პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე.

პატარა ბაღათურია- მეორადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი),

ზურაბ თარაშვილი მეორადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი), ლევენ მახარაძე - მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი.

ხოლო ტექნიკურ ზედამხედველობას ა(ა)იპ თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია.

5.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით აწარმოოს სამუშაოების ხარისხის კონტროლი, კერძოდ:

მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები განახორციელოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით, მშორის აწარმოოს სამუშაოების ხარისხის კონტროლი, გამოსაყენებელი მასალების ლაბორატორიული გამოცდები და მოთხოვნის შემთხვევაში წარუდგინოს ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელ პირს გამოყენებული მასალა-ნაკეთობების ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია (ლაბორატორიული დასკვნები, სერტიფიკატები და სხვა).

5.4 იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1 შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ, ამასთან, შესრულებული სამუშაოს (ან მისი ნაწილის) დასრულების თარიღად ჩაითვლება დადასტურებული ფორმა №2-ით (შესრულებული სამუშაოს აქტი) განსაზღვრული სამუშაოს დასრულების თარიღი.

6.2. თუ მიღება-ჩაბარების აქტი უნდა გაფორმდეს განსაზღვრულ დღეს და ეს დღე ემთხვევა არასამუშაო დღეს, მაშინ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება შესაძლებელია განხორციელდეს მომდევნო სამუშაო დღეს, რაც არ ჩაითვლება მიწოდების ვადის გადაცილებად.

6.2 მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს სსიპ ლევან სამხარაულის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სახვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული დასკვნა შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ერთეულის ფასები) ფაქტიურ დანახარჯებთან შესაბამისობის შესახებ. (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების მოთხოვნის შესაბამისად).

(მომსახურების ღირებულებას ანაზღაურებს შემსყიდველი, სახელშეკრულებო ხარჯთაღრიცხვაში ამ მიზნით გათვალისწინებული ხარჯების ფარგლებში)

6.3 ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული სამუშაოების მოცულობები შესაძლებელია შეიცვალოს (დაზუსტდეს), ფაქტიურად შესასრულებული სამუშაოების გათვალისწინებით, ხელშეკრულების 5.2 პუნქტით განსაზღვრულ პირ(ებ)თან მიღწეული წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე, რაზეც გაფორმდება შესაბამისი აქტი და ამ აქტის საფუძველზე უნდა გაფორმდეს შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება.

6.4 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ზედამხედველობაზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირებს წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლის 5.2 პუნქტში მითითებული პირები.

6.5 შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის (ეტაპი) საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.6 მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია.

7. ანგარიშსწორება და ანგარიშსწორების ვალუტა

7.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

7.2 ანგარიშსწორება მოხდება 2019 წლის ქ. თბილისის ჩუღურეთის რაიონის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) კალენდარულ დღეში.

7.3 ხელშეკრულების 8.2, 8.3 და 8.4 პუნქტების დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელზე დაკისრებული პირგასამტებლოს ანაზღაურებამდე შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვას ანგარიშსწორებაზე. ამ შემთხვევაში ანგარიშსწორება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ შესაბამის ანგარიშზე დაკისრებული პირგასამტებლოს გადახდის შემდეგ.

8. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

(საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა, და გადახდის ვადები)

8.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები.

8.2. ხელშეკრულების გაფორმებიდან სამუსაოების დაწყების 3 (სამი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაკისრება პირგასამტებლოს გადახდა ხელშეკრულების ღირებულების 0.07%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

8.3. შემსყიდველის მიერ გადაცემულ სამუშაოების დასრულების საბოლოო ვადის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაკისროს პირგასამტებლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით.

8.4. ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელი ხელშეკრულების საერთო ღირებულების **5%**-ის ოდენობით;

8.5. საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილი უნდა იქნეს მხარისათვის (მიმწოდებელი) აღნიშნულის თაობაზე გადაწყვეტილების (წერილი ჯარიმის დაკისრების თაობაზე) გაცნობიდან 1 თვის ვადაში.

8.6. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას ხელშეკრულებას ხელშეკრულების 7.2 პუნქტის მოთხოვნის დარღვევის შემთხვევაში გადაუხადოს მიმწოდებელს პირგასამტებლო ჩასარიცხი თანხის 0,02%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

8.7. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9. ხელშეკრულების შეწყვეტა

9.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

9.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი.

9.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

9.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9.5 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, მ/შორის შემდეგ შემთხვევებში:

ა) მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დაწყების ვადის 5 (ხუთი) დღეზე მეტით ვადაგადაცილების შემთხვევაში;

ბ) მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების ორჯერ დარღვევის შემთხვევაში;

გ) მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს საბოლოო ვადის 15 (თხუთმეტი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით ვადაცილების შემთხვევაში;

დ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
ე) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

9.6 ამ მუხლის მე-6 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად გაწეული სამუშაოს ღირებულება.

10. უსაფრთხოება და გარემოს დაცვა

10.1 მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

10.2 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების, მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენის მინიმუმამდე დატვანა.

10.3 მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.

10.4 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შესასრულოს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი უსაფრთხოების ნორმების დაცვით. აღნიშნულ ნორმათა დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს ყოველ კონკრეტულ დარღვევაზე დაეკისრება შესაბამისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ჯარიმა.

10.5 ჯარიმის გადახდა მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს დარღვევის აღმოფხვრისაგან.

11. ფორს-მაჟორი

11.1 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულებების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუზრუნებლობას.

11.2ამ მუხლის მიზნებისათვის "ფორს-მაჟორი" ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგურებების მკეთრი შემცირებით და სხვა.

11.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამოწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

11.4 იმ შემთხვევაში თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, იცვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობა, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

12. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

12.1 ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.

12.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

12.3 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება (მათ შორის მხარეთა შეთანხმებით ხელშეკრულების შეწყვეტა) უნდა გაფორმდეს წერილობით - მხარეთა შეთანხმების სახით და დანართის სახით უნდა დაერთოს ხელშეკრულებას. მხარეთა წერილობითი შეთანხმება ცვლილების თაობაზე, ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

13. უფლებების გადაცემა:

13.1 ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი უფლება-მოვალეობების გადაცემა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით (შემსყიდველი - მიმწოდებელი - მესამე პირი).

13.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

14. ღირებულება

14.1 მხარეთა შეთანხმებით დასაშვებია ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა.

14.2 ხელშეკრულების ღირებულების პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებებისშედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველიორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

14.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

14.4 ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

15. ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის

15.1 ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზავნილის სახით. ოპერატორი კავშირის დამყარების მიზნით დასაშვებია შეტყობინების მეორე მხარისათვის მიწოდება დეპეშის, ტელექსის, ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის გაგზავნის გზით იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი შემდგომში წარედგინება მეორე მხარეს უშუალოდ ან ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე საფოსტო გზავნილის გაგზავნის მეშვეობით.

15.2 ხელშეკრულებაში მონაწილე ორივე მხარე ვალდებულია, ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში საკონტაქტო პირ(ებ)ის ან ინფორმაციის ცვლილება წერილობითი სახით აცნობოს მეორე მხარეს.

15.3 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს.

16. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

16.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ ნებისმიერი უთანხმოებადა დავა წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხებისირგვლივ, შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა გონივრული შეთანხმებით ან/და მოგვარდესპირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების მეშვეობით სამართლიანობის ფარგლებში.

- 16.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი დამიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების თაობაზე შეთანხმებას, ნებისმიერ მხრეს დავისგადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს
- 16.3 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პროცესში წარმოშობილი დავების მოგვარება გვისრება მიმწოდებელს
- 16.4 ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.
- 16.5 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

17. სხვა პირობები

- 17.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.
- 17.2. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.
- 17.3. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

18. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

“შემსყიდველი”

“მიმწოდებელი”

ქ. თბილისის ჩუღურეთის
რაიონის გამგეობას/კოდი: 202467320
მის: დავით აღმაშენებლის გამ. #65
ქ. თბილისი, სახელმწიფო ხაზინა
ა/ა # GE24NB 0330100200165022
ბანკის კოდი TRESGE22

შ.პ.ს „ფინეზა“
ს/კოდი 404419517
მის: ქ. თბილისი, ორბერის ქ# 28
ს/ს თიბისი ბანკი
ბანკის კოდი TBCBGE22
GE30TB 7853136050100001
ელსმენი: 593 94 07 07

ზურაბ ჩიკვილაძე



ხარჯთაღრიცხვა

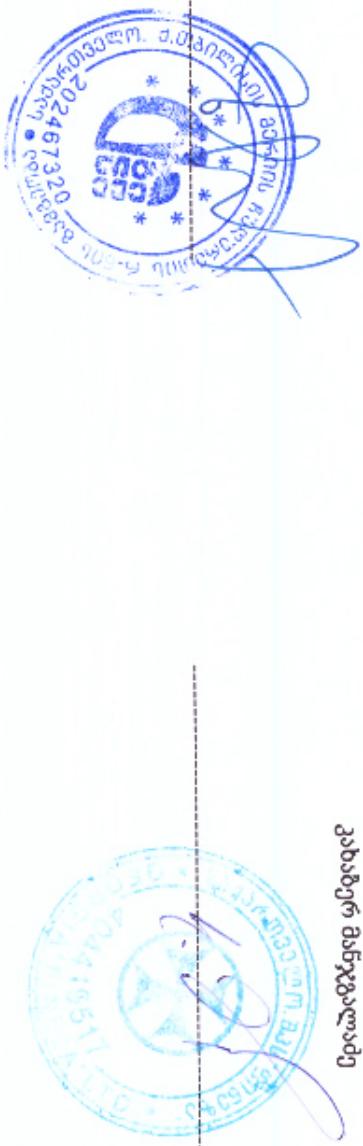
კუმისის ქ N 23/2

სამუშაოების დასახელება	თავი 11. ქანობიანი სახურავი	ერთეულის განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი
დროუბითი გადახურვის მიწყობა ბრუზენტით	θ^2	200.00	1.50	300.00	
ბრუზენტი	θ^2	200.00	5.00	1000.00	
სახურავის ფენილის დაზიანებული ნაწილის დემონტაჟი	θ^2	190.00	2.50	475.00	
დაზიანებული ხის კარგასის (ფიცარი, ლარიტა, დიპარი, ნიჭივი და სხვ)	θ^3	7.50	50.00	375.00	
ხის ქარებასის მოწყობა სახურავის ქვეშ (დარი, ირიბარა, ნიჭივი, ფიცარი და სხვ)	θ^3	7.50	80.00	600.00	
ხის შისალა (K=1.05)	θ^3	7.88	550.00	4334.00	
ლურსიანი სისტ. (K=7.2)	$\theta\delta$	54.00	2.80	151.20	
ხის მასალის დამზადება ხანძარსაწინააღმდეგო, ანტისეპტიკური სსნარით	θ^2	190.00	3.00	570.00	
ხანძარსაწინააღმდეგო, ანტისეპტიკური სსნარი K=0.3	$\theta\delta$	57.00	8.00	456.00	
სახურავის ფენილის მოწყობა გრუზინებული ფერადი (პროცესიონებული)	θ^2	190.00	14.50	2755.00	
თუნექით, ქეხის გათვალისწიებით (0,5 მმ სისქის)	θ^2	228.00	13.80	3146.40	
გრუზინებული (პროცესიონებული) ორგანიზი K=1.2	$\theta\delta\delta$	1140.00	0.12	136.80	
ინდარი, სამერცხლეულის, საბურევების მოწყობა მოთუთიებული თუნექით (სისქ 0.05)	θ^2	36.00	6.00	216.00	
თუნექით მოთუთიებული K=1.2	θ^2	43.20	13.00	561.60	
ლურსიანი K=0.09	$\theta\delta$	3.24	2.80	9.07	
დაზიანებული პორტატინგი საწვემარი დარის დემონტაჟი	$\theta\delta\delta$	18.00	2.00	36.00	
პორტატინგი საწვემარი დარის დამზადება და მოწყობა	$\theta\delta\delta\delta$	18.00	7.00	126.00	
თუნექით მოთუთიებული ხისქით 0.5 მმ 1.05)	θ^2	18.90	13.80	260.82	
ლურსიანი k=0.04	$\theta\delta$	0.72	2.80	2.02	

ლარის სამაგრები k=1.5	ცალი	27.00	3.00	81.00
სამშენებლო ნარჩენების ჩამოწანა რთულ პირობებში	ტონა	13.00	35.00	455.00
სამშენებლო ნარჩენების გამოტანა და დატვირთვა ამანქანაზე	ტონა	13.00	25.00	325.00
სამშენებლო ნარჩენების გატანა 20 ქმ-ზე	ტონა	13.00	15.00	195.00
სამშენებლო მასალის ტრანსპორტირება	რეისი	6.00	60.00	360.00
სამშენებლო მასალის ატანა სახლის სახურავზე	ტონა	13.00	45.00	585.00
ჯამი	ლარი			17511.91
ტელავები ხარჯები		10%		1751.19
ჯამი				19263.10
გეგმიური დაგროვება		8%		1541.05
ჯამი				20804.15
გაუფალისწინებები ხარჯები		3%	3	624.12
ჯამი				21428.27
დღე		18%	18	3857.09
ჯამი				25285.36
ექსპრესის დასკვნა		2.80%		707.99
ჯამი				25,993.35

ქ. თბილისის ჩუღურეთის რაიონის გამზეობა
ზურაბ ჩივილძე

შ.ქ.ს. ფინანსთა"-ს დირექტორი
გახატურ მანაგალაძე



ხარჯთაღრიცვა

სამრეკლოს II შექახვები N 12

თავი	I - ქნობიანი სახურავი	ერთეულის განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯი
დროუბითი გადახურვის მოწყობა ბრუზენტით	δ^2	330.00	1.50	495.00	
გრეზენტი	δ^2	330.00	5.00	1650.00	
სახურავის ფქნილის დაზიანებული ნაწილის დემონტაჟი	δ^2	320.00	2.50	800.00	
დაზიანებული ხის გარეასის (ფიტარი, ლარგება, ლარი, ნიჭივი და ხევი)	δ^3	2.50	50.00	125.00	
დემონტაჟი	δ^3	2.50	80.00	200.00	
ხის კარგასის მოწყობა სახურავის ქვეშ (დგარი, არისანა, ნიჭივი, ფიტარი და ხევი)	δ^3	2.63	550.00	1443.75	
ხის მისაღია ხარი. (K=7.2)	δ^3	18.00	2.80	50.40	
ხის მასალის დამუშავება ხანძარსაწინაღმდეგო, ანტისეპტიკური სნარით	δ^2	320.00	3.00	960.00	
ხის მისაღია ანტისეპტიკური სნარი K=0.3	$\delta\delta$	96.00	8.00	768.00	
სახურავის ფქნილის მოწყობა გოფრირებული (პროფილირებული) თუნექით, ქეხის გათვალისწინებით (0,5 მმ სისქის)	δ^2	320.00	8.00	2560.00	
გოფრირებული (პროფილირებული) თუნექით K=1.2	δ^2	384.00	14.50	5568.00	
ხელიდან თეთრიშენებული K=6	ცალი	1920.00	0.12	230.40	
ინდარს, სამურცხლევების, სახურევების მოწყობა მოთუთიებული თუნექით (სისქი 0.05)	δ^2	45.00	6.00	270.00	
თუნექით მითოვთიებული K=1,2	δ^2	70.00	13.80	966.00	
ლარეზესანი K=0.09	$\delta\delta$	4.05	2.80	11.34	
დაზიანებული პროზონტალური საწვიმარი ლარის დემონტაჟი	გრძელი	33.00	2.00	66.00	
პროზონტალური საწვიმარი ლარის დამზადება და მონტაჟი	გრძელი	33.00	7.00	231.00	

ოუნიური მოთავლებული სისქეთ 0.5 მმ	δ^2	34.65	13.80	478.17
ლურჯის ნივნი კ=0.04	კბ	1.32	2.80	3.70
ლარის სამაგრები კ=1.5	ცალი	50.00	3.00	150.00
სამშენებლო ნარჩენების ჩამოტანა რთულ პირობებში	ტონა	11.00	35.00	385.00
სამშენებლო ნარჩენების გამოტანა და დატვირთვა ა/შანქანაზე	ტონა	11.00	25.00	275.00
სამშენებლო ნარჩენების გატანა 20 კმ-ზე	ტონა	11.00	15.00	165.00
სამშენებლო მასალის ტრანსპორტირება	რეისი	6.00	60.00	360.00
სამშენებლო მასალის ატანა სახლის სახურავზე	ტონა	11.00	45.00	495.00
	ჭამი			
ზედნაღები ხარჯები	ლარი			1870.68
ჯამი		10%		20577.43
გეგმიური დაგროვება		8%		1646.19
ჯამი		3%	3	22223.63
გაუთვალისწინებელი ხარჯები				666.71
ჯამი				22890.33
დღი		18%	18	4120.26
ჯამი				27010.60
ესპერტიზის დასკვნა				756.30
ჯამი				27,766.89

ქ. თბილისის ჩუღურუთის რაიონის გამზეობა
ზურაბ ჩივილე

ქ.პ.ს. ფინეზა"-ს დირექტორი
კახაბერ მანჯგალაძე



ხარჯთაღრიცხვა

კუმისის ქN 15

თავი I - ქნაბიანი სახურავი	ერთეულის განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი
დროუბითი გადასურველის მოწყობა ბრუზენტით	δ^2	100.00	1.50	150.00
პრეზენტი	δ^2	100.00	5.00	500.00
სახურავის ფენილის დაზიანებული ნაშილის დემონტაჟი	δ^2	85.00	2.50	212.50
ხის მასალის დამუშავება ხანძარსასწინააღმდეგო, ანტისეპტიკური სსნარით	δ^2	85.00	3.00	255.00
ხანძარსასწინააღმდეგო, ანტისეპტიკური სსნარით k=0.3	$\delta\delta$	25.50	8.00	204.00
სახურავის ფენილის მოწყობა გლურინებული ფერადი (პროფილინებული)	δ^2	85.00	8.00	680.00
გლურინებული (პროფილინებული) ოუნიური K=1.2	δ^2	102.00	14.50	1479.00
სეჭალი თვეობრიელი K=6	(ვალი	510.00	0.12	61.20
ინღაოს, სამერცხლევების, საზუსტებელის მოწყობა მოთუთიებული თუნექით (სისქი 0.05)	δ^2	10.00	6.00	60.00
თუნექით მოთუთიებული K=1,2	δ^2	12.00	13.80	165.60
ლუკერსის 0.09	$\delta\delta$	0.90	2.80	2.52
სამშენებლო ნარჩენების ჩამოტანა რთულ პირობებში	ტონა	1.00	35.00	35.00
სამშენებლო ნარჩენების გამოტანა და დატვირთვა ა/მანქანაზე	ტონა	1.00	25.00	25.00
სამშენებლო ნარჩენების გატანა 20 კმ-ზე	ტონა	1.00	15.00	15.00
სამშენებლო მასალის ტრანსპორტირება	რესიტ	1.00	60.00	60.00
სამშენებლო მასალის აზანა სახლის სახურავზე	ტონა	1.00	45.00	45.00
ჯამი	ლარი			3949.82
ზედნადები ხარჯები	10%			394.98

ჯამი				4344.80
გეგმიური დაგროვება		8%		347.58
ჯამი				4692.39
გაუთვალისწინებელი ხარჯები		3%	3	140.77
ჯამი				4833.16
ღლი				869.97
ჯამი				5703.13
ექსპერტიზის დასკვნა		2.80%		159.69
ჯამი				5,862.81

ქ. თბილისის ჩუღურეთის რაიონის გამზეობა

ზურაბ ჩივილი

შ.3.ს. ფინანსთა დარიგებისთვის
კახახევრ მანჯგალაძე



ხარჯთაღრიცხვა

კუმისის ქ N 23/1

თავი	I.	ქანობასა და სახელმძღვანელოს	ერთეულის განხომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი
დროფითი გადახურვის მოწყობა ბრუზენტით	θ^2	50.00	1.50	75.00		
ბრუზენტი	θ^2	50.00	5.00	250.00		
სახურავის გენილის დაზიანებული ნაწილის დემონტაჟი	θ^2	45.00	2.50	112.50		
სახურავის გენილის მოწყობა გოფრინებული უცრადი (პროფილინებული)	θ^2	45.00	8.00	360.00		
გოფრინებული (პროფილინებული) ოქროები K=1.2	θ^2	50.40	14.50	730.80		
გურვებული თექნიკით კეთილსის	θ^2	2.50	13.80	34.50		
სპეციალური თექნიკით კეთილსი	θ^2	270.00	0.12	32.40		
დაზიანებული პორიზონტალური საწვიმარი ლარის დემონტაჟი	θ^2	6.00	2.00	12.00		
პორიზონტალური საწვიმარი ლარის დამზადება და მონტაჟი	θ^2	6.00	7.00	42.00		
თექნიკით მითითებული სისქით 0.5 ჩმ 1.05	θ^2	6.30	13.80	86.94		
ლურჯსინა k=0.04	θ^2	0.24	2.80	0.67		
ლარის სამაგრები k=1.5	θ^2	9.00	3.00	27.00		
სამშენებლო ნარჩენების ჩამოტანა რთულ პირობებში	θ^2	1.00	35.00	35.00		
სამშენებლო ნარჩენების გამოტანა და დატვირთვა ა/მანქანაზე	θ^2	1.00	25.00	25.00		
სამშენებლო ნარჩენების გაზანა 20 კმ-ზე	θ^2	1.00	15.00	15.00		
სამშენებლო მასალის ტრანსპორტირება	θ^2	1.00	60.00	60.00		

სამშენებლო მასალის ატანა სახლის სახურავზე	გრნა	1.00	45.00	45.00
ზედნალები ხარჯები	ლარი	10%		1943.81
ჯამი				194.38
გემიური დაპროცესი		8%		2138.19
ჯამი				171.06
გაუთვალისწინებული ხარჯები				2309.25
ჯამი		3%		69.28
დღე				2378.53
ჯამი		18%		428.13
ექსპერტიზის დასკვნა				2806.66
ჯამი				100.00
				2906.66

ქ. თბილისის ჩუღურეთის რაიონის გამგეობა
ზურაბ ჩივილები

შ.პ.ს. ფინანსთა "ს დირექტორი
კასაზერ მანჯგალაძე",



ხარჯთაღრიცხვა

კუმისის ქ N 27

თავი	III - ქანობიანი სახურავი	ერთეულის განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი
დროშითი გადახურვის მოწყობა პრეზენტით	δ^2	170.00	1.50	255.00	
პრეზენტი	δ^2	170.00	5.00	850.00	
სახურავის ფენილის დაზიანებული ნაწილის დემონტაჟი	δ^2	145.00	2.50	362.50	
დაზიანებული ხის ქარქასის (ფიჯარი, ლარები, დარარი, ნიჭივი და სხვ)	δ^3	2.00	50.00	100.00	
ხის ქარქასის მოწყობა სახურავის ქვეშ (დიარი, ინიბინი, ნიჭივი, ფიჯარი და სხვ)	δ^3	2.00	80.00	160.00	
ხის მასალა (K=1.05)	δ^3	2.10	550.00	1155.00	
დოკუმენტი ხატი. (K=7.2)	$\delta\delta$	15.00	2.80	42.00	
ხის მასალის დამზადება ხანძარსაჭინაღებელ, ანტისეფტიკური სსნარით	δ^2	145.00	3.00	435.00	
ხანძარსაჭინაღებელ, ანტისეფტიკური სსნარი K=0.3	$\delta\delta$	43.50	8.00	348.00	
სახურავის განვილის მოწყობა გაფარინებული ფერადი (პროფილის ფერადი)	δ^2	155.00	8.00	1240.00	
გოფრინებული ფერადი (პროფილის ფერადი) ოქნექი K=1.2	δ^2	174.00	14.50	2523.00	
ფერგველითი თექნექი ქეთისათვის	δ^2	10.00	13.80	138.00	
სტალი თექნექი რეჟიმი K=6	ცალი	930.00	0.12	111.60	
ფრონტლის შეფიცვა	δ^2	56.00	4.00	224.00	
ხის შესაღია (K=1.05)	δ^2	2.00	550.00	1100.00	
დოკუმენტი ხატი. (K=7.2)	$\delta\delta$	14.50	2.80	40.60	
ფრონტლის შეფიცვა გოფრინებული ფერადი თუნექით	δ^2	56.00	6.00	336.00	
გოფრინებული ფერადი (პროფილის ფერადი) ოქნექი K=1.2	δ^2	67.20	14.50	974.40	

დაზიანებული პორიზონტალური საწყიმარი ლარის დემონტაჟი	გრძ.მ	15.00	2.00	30.00
პორიზონტალური საწყიმარი ლარის დაშვალება და მონტაჟი	გრძ.მ	15.00	7.00	105.00
თერმუქი მოსაფრთხეული ფერადი სისქეული 0.5 მმ 1,15	გ ²	17.25	13.80	238.05
დაკრიტიკი k=0.04	კბ	0.60	2.80	1.68
ლარის სამსაჭრები k=1.5	ცალი	23.00	3.00	69.00
სამშენებლო ნარჩენების ჩამოტანა რთულ პირობებში	გრძა	6.00	35.00	210.00
სამშენებლო ნარჩენების გამოტანა და დატვირთვა ა/მანქანაზე	გრძა	6.00	25.00	150.00
სამშენებლო ნარჩენების გატანა 20 კმ-ზე	გრძა	6.00	15.00	90.00
სამშენებლო მასალის ტრანსპორტირება	რეისი	5.00	60.00	300.00
სამშენებლო მასალის ატანა სახლის სახურავზე რთულ პირობებში	ტონა	6.00	45.00	270.00
ჯამი	ლარი	10%		
ტექნიკური ხარჯები				
ჯამი				
გეგმიური დაგროვება				
ჯამი				
გაუთვალისწინებული ხარჯები				
ჯამი				
დღი				
ჯამი				
ესპერტის დასკვნა				
ჯამი				

ქ. თბილისის ჩუღურეთის რაიონის გამზეობა
ზურაბ ჩივილე

შ.ქ.ს. ფინანსთა -ს დირექტორი
ქახახერ მნახვალაძე

